

Önkormányzati Hivatal épületének felújítása Csabaszabadi településen

Támogatási összeg: 28.238.156 Ft

Támogatás intenzitás: 100%

Csabaszabadi Község Önkormányzata az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” - ezen belül is Faluházak fejlesztése MFP-ÖTIK/2021/1 alprogram keretében újította fel az 5609 Csabaszabadi, Apácai út 6. szám, 0111/5 hrsz. ingatlant, azaz az önkormányzati hivatal épületét. Az ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll, per-, teher- és igénymentes.

Az érintett ingatlan szolgálati lakásból átépített, téglafalazatú, fa födémes, magas tetős épület. Nagyobbik felében a Község önkormányzati hivatala, másik kisebb részében orvosi rendelő működik, külön bejáratú, valamint egy, külön bejáratú Járási iroda is kialakításra került a hivatal felől.

A projekt keretében megvalósult fejlesztések:

Orvosi rendelő: a rendelő belső része építészeti szempontból megfelelő volt. Az épületrész fűtése gázkonvektoros fűtésű volt, amely a kevés készülékszám miatt is, nem volt képes az épületet gazdaságosan felfűteni. A pályázat segítségével a teljes épületet kiszolgáló, közös, gazdaságos központi fűtés került kiépítésre. A fűtészerezési munkák után a belső falfelületek is helyreállításra kerültek.

Az Önkormányzati hivatalnál építészeti átalakítás is szükséges volt, a szélfogó, mosdó blokk, iroda, előtér helyiségek válaszfalainak teljes bontása után, új mozgáskorlátozott WC-t tartalmazó vizesblokk, ügyfélvárakozó tér, teakonyha, kazánház és takarítóeszköz tároló került kialakításra. Az irodák padló szerkezete elavult volt, ezért ezek teljes újjáépítése is megtörtént. Az egyik megmaradó iroda végfalán, beépített szekrény került kialakításra a megfelelő irattárolás céljából. A felújításra kerülő épületrész épületgépzeti felújítása, valamint a fűtés- és villanyszerelés korszerűsítése is megtörtént. A belső nyílászárók elkoptak, nem feleltek meg az akadálymentes közlekedés követelményeinek sem, ezért kicserélésre kerültek. Az építési munkák után a belső falfelületeket új festéssel láttuk el. A belső udvarban 1db akadálymentes és 1db normál parkoló került kialakításra.

A Járási iroda egy helyiségből álló iroda, amely közös a hivatallal. Ezen épületrész fűtése is gázkonvektoros volt, ezért itt is központi fűtés került kiépítésre, az Önkormányzati hivatallal közös rendszerben.

Az orvosi rendelő, valamint a Járás tekintetében a fűtésrendszer felújítás és tetőfelújításon kívül, más felújítással nem érintettek az épületrészek.

A műszaki átadás-átvételre 2022. június 27-én került sor.

A projekt a korszerű infrastruktúra biztosításával hozzájárul a település társadalmi- és gazdasági fejlődéséhez, a népesség megtartásához, az életminőség javításához.

A projekt célja Csabaszabadi fejlesztése, ezáltal a településkép épülése, hozzájárulva a helyi lakosság számára egy korszerűbb, minél több igényt kielégítő hivatal rendelkezésre állásával. A korszerűsítéssel megvalósult a helyben dolgozók munkakörülményeinek javítása, továbbá a hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek tartós csökkentése is.