



**CSABASZABADI
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
MÓDOSÍTÁSA
RENDELETTERVEZET**



Csabaszabadi Község Önkormányzata Képviselőtestületének
..... önkormányzati rendelete
Csabaszabadi Község helyi építésügyi előírásairól szóló
10/2006. (VIII. 01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Csabaszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával, Állami Légügyi Főosztályával, az Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályával, Hajózási Hatósági Főosztályával, Légügyi Felügyeleti hatósági Főosztályával, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal, a Békés Megyei Rendőr-főkapitánysággal, Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztályával, a Békés Megyei Kormányhivatal állami főépítészével, Földhivatali Főosztályával, Népegészségügyi Főosztályával, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályával, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályával, az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építésügyi szabályokról szóló 10/2006. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet 1. §-a kiegészül a (4) és (5) bekezdésekkel:

(4) A rendelet mellékletei:

1. sz. melléklet: Beépítésre szánt területek övezeti előírásai
2. sz. melléklet: Régészeti lelőhelyek
3. sz. melléklet: SZA-1 jelű belterületi szabályozási terv
4. sz. melléklet: SZA-2 jelű külterületi szabályozási terv
5. sz. melléklet: SZA-2-M1 jelű szabályozási terv módosítás

(5) A szabályozási tervek módosításokkal érintett területein az SZA-1 és SZA-2 jelű tervek szabályozási elemei hatályukat veszítik.

2. §

A helyi építésügyi szabályokról szóló 10/2006. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet kiegészül a 12/A. §-sal:

12/A. §

(1) Köu-1 jelű országos főutak:

- a) **4432 j. Békéscsaba - Makó összekötő út mint tervezett főút**



Az út szabályozási szélessége 21,0m – 46,0m között változik, ami részletes korszerűsítési tervek alapján növelhető. A főúti szakaszon a védőtávolság úttengelytől mérve 100-100m.

3. §

A 2. sz. melléklet kiegészül két sorral:

107. ÚJKÍGYÓS 283. LELŐHELY. KÁPOLNA-HALOM. Helyrajzi szám: 074/14, 096.

108. ÚJKÍGYÓS 278. LELŐHELY. HEGEDŰS DŰLŐ, ÚTKERESZTEZŐDÉS

4. §

A helyi építésügyi szabályokról szóló 10/2006. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

5. §

Hatályát veszti a helyi építésügyi szabályokról szóló 10/2006. (VIII. 01.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 6. és 71. pontja.

6. §

Ez a rendelet az Európai Parlament és a Tanács belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

7. §

Ez a rendelet 2021. lép hatályba.

Csabaszabadi, 2021.

Szeverényi Attiláné
polgármester

Dr. Csatlós László
jegyző